

# mortgage market (mercado hipotecario)

## **Término**

### **Término**

mortgage market

### **Idioma**

Inglés (Estados Unidos) (214)

### **Área Especialidad**

Ciencias Sociales (405)

### **Disciplina**

Economía (516)

### **Temática**

Mercados capitales y financieros

### **Definición del término**

The mortgage market is the industry providing loans for purchasing homes.

### **Fuente / Autor (del término)**

Kilroy, A. (2023, diciembre 29). A beginner's guide to the mortgage market: What it is and how it affects rates. Quicken Loans. <https://www.quickenloans.com/learn/how-does-the-mortgage-market-work>

### **Contexto del término**

This paper explores the causes and consequences of cross-country variation in mortgage market structure.

### **Fuente / Autor (del contexto)**

Campbell, J. Y. (2013). Mortgage market design. *Review of finance*, 17(1), 1-33.

## **Español**

## **Equivalente en español**

mercado hipotecario

## **Categoría gramatical**

Nominal (221)

## **Información geográfica de la variante en español**

Colombia (Col.) (193)

## **Definición del término en español**

El mercado hipotecario es una parte fundamental del sector financiero que facilita la compra y venta de bienes inmuebles mediante la concesión de préstamos hipotecarios.

## **Fuente / Autor (del término en español)**

PBD. (2023, septiembre 28). El mercado hipotecario: ¿Cómo funciona? ¿Quiénes participan? Balkide. [https://www.balkide.com/mercado-hipotecario/?utm\\_source=chatgpt.com](https://www.balkide.com/mercado-hipotecario/?utm_source=chatgpt.com)

## **Contexto del término en español**

Este artículo tiene como objetivo analizar el mercado hipotecario y la política de financiamiento de vivienda en Colombia en el periodo 1990-2008, iniciando con una visión retrospectiva del mercado hipotecario para luego seguir con el análisis de la cartera hipotecaria y las tasas de interés.

## **Fuente / Autor (del contexto en español)**

Salas-Rada, G. A. (2010). El mercado hipotecario y el financiamiento de la vivienda.

## **Notas para la traducción**

### **Remision**

- [financial market \(mercado financiero\)](#)
- [capital market \(mercado de capitales\)](#)